



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

*Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.ru*

18.02.2020 № 5209-ЮГ/11

На № _____ от _____

Руководителю
Федеральной службы
государственной
регистрации, кадастра
и картографии

О.А. Скуфинскому

Уважаемый Олег Александрович!

В соответствии с Графиком выпуска и распределения в 2020 году государственных жилищных сертификатов в рамках реализации ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 18 января 2020 г. № 33-р (далее – Ведомственная целевая программа) федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления закрытых административно-территориальных образований (далее – органы исполнительной власти) в январе 2020 года начали выдачу государственных жилищных сертификатов гражданам, перед которыми имеются федеральные жилищные обязательства.

В целях подтверждения прав граждан на получение государственных жилищных сертификатов на органы исполнительной власти и органы местного самоуправления в соответствии с пунктом 44.2 Правил выпуска и реализации государственных жилищных сертификатов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. № 153, возложена обязанность запрашивать в установленном законодательством Российской Федерации порядке выписки из Единого государственного реестра недвижимости о правах граждан - участников Ведомственной целевой программы и членов их семей на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения, а также другие выписки, подтверждающие отдельные

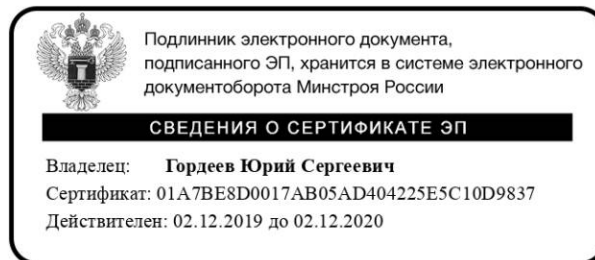
характеристики имеющихся у указанных граждан жилых помещений в собственности либо отчужденных ими.

Однако, по сообщениям некоторых органов исполнительной власти, отдельные территориальные органы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии представляют выписки из Единого государственного реестра недвижимости со значительным превышением сроков, установленных Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

Отсутствие сведений о правах граждан - участников Ведомственной целевой программы и членов их семей на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения не позволяет своевременно осуществить выдачу им государственных жилищных сертификатов, что приводит к нарушению их прав на обеспечение жилыми помещениями, а также способствует росту социальной напряженности среди нуждающихся в жилье граждан категорий, установленных федеральным законодательством.

Прошу поручить территориальным органам Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии принять меры по соблюдению установленных федеральным законодательством сроков предоставления выписок из Единого государственного реестра недвижимости.

О принятых мерах просим проинформировать Минстрой России.



Ю.С. Гордеев